



Fastighetsförvaltning på dina villkor

Kära medlemmar i RB BRF Uppsalahus 6!

Vi på Sweax är glada över att ha fått förtroendet att få sköta om er fina förening.

Vi på Sweax kommer att tillhandahålla fastighetsskötsel, jour samt felanmälan för er fr.o.m. 2022-06-01. Vårt upplägg skiljer sig något mot hur ni är vana vid. Vi är övertygade om att vårt upplägg kommer att fungera mycket bra hos er och att ni kommer att kunna känna er trygga med oss på Sweax och vår skötsel.

Ni har tidigare haft en person som jobbat nästan enbart hos er förening. Vi på Sweax kommer däremot inte att finnas på plats hos er 40 h per vecka, utan vi har en fastighetsvärd som gör besök hos er tre dagar per vecka. Dessa tre besök har olika omfattningsnivåer. Vissa besök inkluderar tillsyn & skötsel både invändigt & utvändigt, och vissa besök inkluderar bara tillsyn utvändigt. Utöver tillsyner och sysslorna som hör till den, så har vi även en fastighetsskötargrupp som gemensamt utför större sysslor såsom ogrärensning, gräsklippning, snöröjning m.m.

Ni är välkomna att kontakta oss om ni vill få hjälp med diverse reparationer/småfix i era lägenheter. Felavhjälpande underhåll, småreparationer och annat som inte ingår enligt föreningens arbetslista med oss debiteras extra (både beträffande åtgärder i era egna lägenheter samt på föreningens gemensamma utrymmen). I era stadgar kan ni se vad ni som bostadsrättshavare själva behöver bekosta samt vad bostadsrättsföreningen ska bekosta avseende reparationer/underhåll.

För kontaktuppgifter till oss, se den separata trapphusinformation som vi har satt upp i varje trapphus.

Vi ser verkligen fram emot att få lära känna er närmare och att få leverera en kvalitativ och personlig fastighetsskötsel till er förening!

Med vänliga hälsningar
Er fastighetsskötare



Fastighetsförvaltning på dina villkor